STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 3864
11 februari
2015

Uitspraak Raad van State inzake bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosthoutlaan, Teylingen



Op 12 december 2013 heeft de gemeenteraad van Teylingen het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosthoutlaan vastgesteld. Op 28 januari 2015 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State uitspraak gedaan over het ingestelde beroep tegen de Reactieve aanwijzing van de provincie Zuid Holland. De uitspraak houdt in dat de mogelijkheid van tuincentra of bouwmarkten van ten hoogste 1.000m2 per bouwperceel (artikel 3, lid 2 regel 2) en de wijzigingsbevoegdheid van het bestemmingsplan (artikel 3.6) definitief geen deel uitmaken van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosthoutlaan. Tevens houdt de uitspraak in dat de reactieve aanwijzing voor zover gericht op artikel 3, lid 3.1 onder e van het bestemmingsplan is vernietigd.

Deze publicatie houdt in:
- de bekendmaking van de inwerkingtreding van artikel 3, lid 3.1 onder e van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosthoutlaan. Dit ten gevolge van de uitspraak van de Raad van State. Het artikel (3, lid 3.1 onder e) laat bedrijfsgebonden detailhandel toe voor zover dit een normaal en ondergeschikt bestanddeel uitmaakt van de totale bedrijfsuitoefening met een maximum van 200 m^2 per bedrijf.;
- de bekendmaking dat ten gevolge van de uitspraak van de Raad van State artikel 3, lid 3.1 onder c, regel 2 en artikel 3.6 definitief geen deel uit maken van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosthoutlaan;
- de bekendmaking dat het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosthoutlaan, behalve artikel 3, lid 3.1 onder e en behalve artikel 3, lid 3.1 onder c, regel 2 en artikel 3.6 onherroepelijk in werking is getreden;
- de bekendmaking van de mogelijkheid tot het instellen van beroep. Het instellen van beroep is alleen mogelijk voor het onderdeel: artikel 3, lid 3.1 onder e van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosthoutlaan (zie tevens onder kopje: beroep).

Ter inzage

Het artikel 3, lid 3.1 onder e van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosthoutlaan ligt van donderdag 12 februari tot en met woensdag 25 maart 2015 ter inzage in het gemeentekantoor in Sassenheim. Een digitale versie kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep (tegen artikel 3, lid 3.1 onder e van het bestemmingsplan)

Van donderdag 12 februari tot en met woensdag 25 maart 2015 is het instellen van beroep mogelijk voor:
- Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze over artikel 3, lid 3.1 onder e van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosthoutlaan naar voren hebben gebracht;
- Belanghebbenden, die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Belanghebbenden kunnen bij de Voorzitter van die Afdeling tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Het vaststellingsbesluit (voor zover betrekking hebbende op artikel 3, lid 3.1 onder e van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosthoutlaan) treedt op donderdag 26 maart 2015 in werking, tenzij binnen die termijn naast een beroepsschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de



Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Informatie

Voor vragen of informatie kunt u contact opnemen met Ron van der Geest via telefoonnummer 14 0252 of via r.vandergeest@teylingen.nl.